



## ПРОТОКОЛ

Днес, 16 май 2016 г. от 10.00 часа в зала 514 на ул. „Алабин“ № 16-20 се проведе заседание на Тръжната комисия, назначена със Заповед №12/28.04.2016 г. на Изпълнителния директор, към „НАЦИОНАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ТЕРИТОРИАЛНО РАЗВИТИЕ“ ЕАД, гр. София.

На заседанието присъстваха:

Вероника Пенкова-Иванова – Председател на Тръжна комисия, експерт „Публични финанси“;

Силвия Бостанджиева – Член на Тръжната комисия – Юрист;

Нина Янакиева – Член на Тръжната комисия – Счетоводител.

### ДНЕВЕН РЕД:

1. Провеждане на търг, съгласно Заповед №12/28.04.2016 г. на Изпълнителния директор на НЦТР ЕАД за отдаване под наем на части от недвижим имот, с адрес: гр. София, ул. „Алабин“ №16-20, собственост на НЦТР ЕАД.

Търгът се провежда за следните помещения:

- едно помещение на шести етаж – офис № 606, с площ от 19,40 кв. м., с начална месечна наемна цена в размер на 200,00 лв. (двеста лева);
- три помещения на шести етаж – офиси № № 609 - 611, с обща площ от 51,85 кв. м., с начална месечна наемна цена в размер на 450,00 лв. (четиристотин и петдесет лева);
- едно помещение на шести етаж – офис № 612, с площ от 23,70 кв. м., с начална месечна наемна цена в размер на 180,00 лв. (сто и осемдесет лева);
- едно помещение на шести етаж – офис № 613 с площ от 22,13 кв. м., с начална месечна наемна цена в размер на 170,00 лв. (сто и седемдесет лева);
- едно помещение на шести етаж – офис № 615 с площ от 22,13 кв. м., с начална месечна наемна цена в размер на 180,00 лв. (сто и осемдесет лева);

I. Комисията констатира, че до определения краен срок 14 май 2016 г. – 17.00 часа има подадени 2 /две/ оферти за търга, а именно:

1. Сдружение „Клуб отбранителна индустрия“ с Булстат 176865775 и адрес: гр. София, бул. „Янко Сакъзов“ №3, ет. 4, ап. 9 тел. 02/9801529, 02/9455600 и-мейл: defence\_club@abv.bg, лице за контакт: Константин Серафимов Попников;

2. „Одитинг Л Консулт“ ООД с ЕИК 130864539 и адрес: гр. София, ж.к. „Бели Брези, бул. „Гоце Делчев“ №43, бл. 78, вх. А, ет. 5, ап. 18, тел. 02/8588886, и-мейл: lpetkova0560@gmail.com, лице за контакт Юлия Петкова.

Приетите пликове на всички оферти бяха с видимо ненарушена цялост, запечатани, непрозрачни, с входящ номер, дата и час на подаване.

Комисията констатира, че няма предложения постъпили след крайния срок.

При отваряне на офертите не присъства представител на нито един от участниците, подали оферти за участие в процедурата.

II. Комисията пристъпи към разглеждане на офертите:

1. Сдружение „Клуб отбранителна индустрия“, постъпила с вх. №70/13.05.2016 г. в 15.33 часа.

Преди отварянето ѝ, комисията констатира, че офертата е представена в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост. При отварянето на офертата се установи, че тя съдържа следните документи:

✓ Съдебно решение за регистрация на сдружението – заверено копие „Вярно с оригинала“;

✓ Гаранция за участие за стаи 609, 610, 611 – квитанция - заверено копие „Вярно с оригинала“;

✓ Декларация за липса на данъчни задължения – оригинал;

✓ Булстат - заверено копие „Вярно с оригинала“;

✓ Един запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис „Ценово предложение“.

Всички документи от офертата бяха подписани от тримата членове на комисията.

2. Втора бе отворена офертата на участника „Одитинг Л Консулт“ ООД, постъпила с вх. №71/14.05.2016 г. в 14.00 часа.

Преди отварянето ѝ, комисията констатира, че офертата е представена в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост. При отварянето на офертата се установи, че тя съдържа следните документи:

✓ Удостоверение за актуално състояние – непредставено, т. като участникът е пререгистриран в Агенция по вписване. Комисията установи този факт чрез служебна проверка в публичния регистър – Търговски регистър;

✓ Декларация за липса на данъчни задължения – оригинал;

✓ Гаранция за участие за стая 606 – квитанция - заверено копие „Вярно с оригинала“.

✓ Един запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост с надпис „Предлагана цена“.

Всички документи от офертата бяха подписани от тримата членове на комисията.

III. След отваряне на офертите комисията продължи своята работа, като обстойно разгледа всички документи, приложени в офертата на всеки един участник.

При разглеждане на представените оферти за съответствие с критериите за подбор, комисията констатира следното:

1. По отношение на **Оферта №1** на участника Сдружение „Клуб отбранителна индустрия“:

Участникът отговаря на изискванията в документацията на търга и е представил всички изискуеми документи, а именно:

- ✓ Декларация за липса на данъчни задължения - представено;
- ✓ Документ за учредяване и статут на участника - /Съдебно решение и Булстат/ представено;
- ✓ Гаранция за участие в търга - представена;
- ✓ Отделен непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение“ – представен.

2. По отношение на **Оферта №2** на участника „Одитинг Л Консулт“ ООД:

Участникът отговаря на изискванията в документацията на търга, но не е представил всички изискуеми документи, а именно:

- ✓ Декларация за липса на данъчни задължения - представена;
- ✓ Гаранция за участие в търга – представена;
- ✓ Удостоверение за актуално състояние – служебно проверено от комисията в публичния регистър – Търговски регистър;
- ✓ Отделен непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена“ – представен.

III. Комисията пристъпи към отваряне на ценовите оферти:

✓ След като бе отворен плика с надпис „Ценово предложение“ на участник Сдружение „Клуб отбранителна индустрия“ бе установено, че в него са поставени Заявление за участие /оригинал/ и Ценово предложение /оригинал/ за стаи 609-611 в размер на 450 лв. без включен ДДС. Документите отговарят на изискванията в документацията за търга.

✓ След като бе отворен плика с надпис „Предлагана цена“ на участник „Одитинг Л Консулт“ ООД бе установено, че в него са поставени Заявление за участие /оригинал/ и Ценово предложение /оригинал/ за стая 606 в размер на 200 лв. без включен ДДС. Документите отговарят на изискванията в документацията за търга.

IV. Заключение на комисията:

✓ По отношение на участник Сдружение „Клуб отбранителна индустрия“ комисията заключава, че е представил всички необходими документи, съгласно документацията на търга, представил е валидна оферта и комисията предлага на Изпълнителния директор на НЦТР ЕАД да се сключи договор за отдаване под наем на стаи 609-611 с участника.

✓ По отношение на участник „Одитинг Л Консулт“ ООД комисията заключава, че е представил всички необходими документи, съгласно документацията на търга, представил е валидна оферта и комисията предлага на Изпълнителния директор на НЦТР ЕАД да се сключи договор за отдаване под наем на стая 606 с участника.

✓ По отношение на стаи 612, 613 и 615 търгът се счита за непроведен.

Комисията приключи своята работа в 11.25 часа на 16.05.2016 г.

**Комисия в състав:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**.....

**(Вероника Пенкова-Иванова)**

**Член на комисията:**.....

**(Силвия Бостанджиева)**

**Член на комисията:**.....

**(Нина Янакиева)**